

|  |                               |
|--|-------------------------------|
| <b>PROYECTO PARA EL MEJORAMIENTO Y REPARACIONES DE LA COMUNIDAD EN LA COMUNA DE LAS CONDES</b>   |                               |
| <b>PROYECTO CAMBIO DE PAVIMENTO EN SECTOR DE ESTACIONAMIENTO Y REPARACIONES DE FILTRACIONES EN SÓTANO DE ESTACIONAMIENTO DEL CONJUNTO RESIDENCIAL CONTEMPORA - MARTÍN DE ZAMORA 5245</b> |                               |
| JUNTA DE VECINOS   | Plaza El Inca                 |
| PRESIDENTE DE LA JUNTA DE VECINOS  | Rodrigo Morgado               |
| ADMINISTRADOR DE LA COMUNIDAD  | Elizabeth Castillo            |
| CORREO DE CONTACTO   | comunidadcontempor4@gmail.com |
| FECHA  | 13-FEB-2024                   |

| ITEMIZADO  |  |        |          |                 |    |              |    |
|------------|--|--------|----------|-----------------|----|--------------|----|
| Item       | Partida                                      | Unidad | Cantidad | Precio Unitario |    | Precio Total |    |
|            |  |        |          | \$              | UF | \$           | UF |
| <b>1</b>   | <b>Instalación Faena</b>                     |        |          |                 |    |              |    |
| 1.1        | Contenedores                                 | UN     |          |                 |    |              |    |
| 1.2        | Empalmes y conexiones provisionarias         | GL     |          |                 |    |              |    |
| 1.3        | Cierros provisionarios                       | M      |          |                 |    |              |    |
| 1.4        | Letrero de Obra y señalización               | UN     |          |                 |    |              |    |
| <b>2</b>   | <b>Trazado y niveles</b>                     |        |          |                 |    |              |    |
| 2.1        | Trazado nivel y replanteo                    | M      |          |                 |    |              |    |
| <b>3</b>   | <b>Reparación de jardineras</b>              |        |          |                 |    |              |    |
| 3.1        | Extracción de sustratos y especies vegetales | M3     |          |                 |    |              |    |
| 3.2        | Puente adherente fisuras y grietas           | M2     |          |                 |    |              |    |
| 3.3        | Imprimante asfáltico                         | M2     |          |                 |    |              |    |
| <b>3.4</b> | <b>Reposición de jardineras</b>              |        |          |                 |    |              |    |
| 3.4.1      | Preparación de la superficie                 | M2     |          |                 |    |              |    |
| 3.4.2      | Membrana asfáltica                           | M2     |          |                 |    |              |    |
| 3.4.3      | Poliestireno expandido de alta densidad      | M3     |          |                 |    |              |    |
| 3.4.4      | Placa de hormigón prefabricada               | M2     |          |                 |    |              |    |
| 3.4.5      | Geoceldas                                    | M2     |          |                 |    |              |    |
| 3.4.6      | Sustrato para jardinería                     | M3     |          |                 |    |              |    |
| 3.4.7      | Tubo de drenaje PVC                          | M      |          |                 |    |              |    |
| 3.4.8      | Revestimiento de jardineras estuco           | M2     |          |                 |    |              |    |
| 3.4.9      | Revestimiento de jardineras cerámica         | M2     |          |                 |    |              |    |
| 3.4.10     | Hojalatería                                  | M      |          |                 |    |              |    |
| 3.4.11     | Sellante para uniones                        | GL     |          |                 |    |              |    |
| <b>4</b>   | <b>Obras de pavimentación</b>                |        |          |                 |    |              |    |
| 4.1        | Demolición de pavimentos                     | M3     |          |                 |    |              |    |
| 4.2        | Tratamiento de fisuras                       | M2     |          |                 |    |              |    |
| 4.3        | Impermeabilización de losa                   | M2     |          |                 |    |              |    |
| 4.4        | Imprimante asfáltico                         | M2     |          |                 |    |              |    |
| 4.5        | Carpeta asfáltica                            | M2     |          |                 |    |              |    |
| 4.6        | Junta de dilatación                          | M      |          |                 |    |              |    |
| 4.7        | Demarcación de estacionamiento               | M2     |          |                 |    |              |    |
| <b>5</b>   | <b>Reparación de vigas</b>                   |        |          |                 |    |              |    |
| 5.1        | Preparación de la superficie                 | M2     |          |                 |    |              |    |
| 5.2        | Reparación enfierradura                      | M      |          |                 |    |              |    |
| 5.3        | Puente adherente                             | M2     |          |                 |    |              |    |
| 5.4        | Moldajes                                     | M2     |          |                 |    |              |    |
| 5.5        | Hormigón de reparación                       | M3     |          |                 |    |              |    |
| 5.6        | Reparación de estribos                       | M      |          |                 |    |              |    |
| <b>6</b>   | <b>Retiro de escombros y aseo</b>            |        |          |                 |    |              |    |
| 6.1        | Retiro a botadero de escombros               | M3     |          |                 |    |              |    |
| 6.2        | Aseo y limpieza para entrega                 | GL     |          |                 |    |              |    |

|                        |  |  |
|------------------------|--|--|
| Costo directo          |  |  |
| Gastos generales (20%) |  |  |
| Utilidades (15%)       |  |  |
| Sub-total              |  |  |
| I.V.A (19%)            |  |  |
| <b>TOTAL</b>           |  |  |